



IAPV

Instituto Autárquico de
Planeamiento y Vivienda
Provincia de Entre Ríos

REGIONAL OESTE

Desde el Área Técnica de la Regional Oeste del IAPV, realizamos una selección de prototipos posibles a implementar en los futuros programas del Instituto, tomando como referentes algunos ejemplos de Programas Nacionales que se adaptan o plantean un crecimiento en etapas, según las necesidades actuales de cada adjudicatario.



PROTOTIPO DUPLEX

2 DORMITORIOS
ESTAR - COMEDOR
1 BAÑO - 1 TOILETTE

65.06 m²

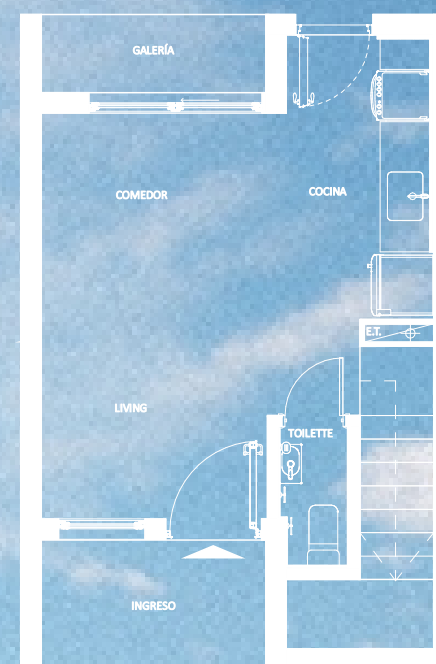
SUPERFICIE CUBIERTA

7.00 m²

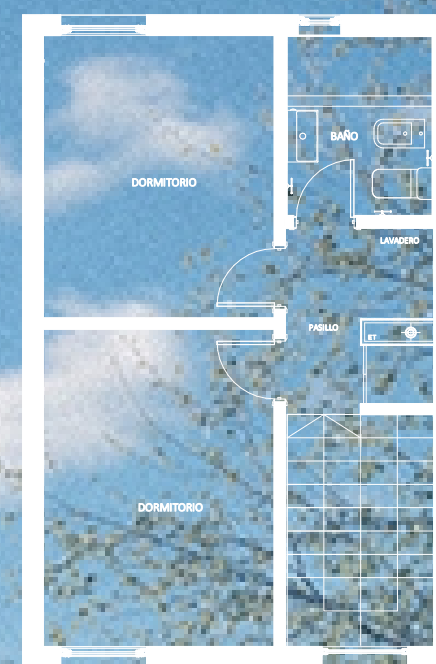
SUPERFICIE SEMI CUBIERTA

20.00 x 5.00 m²

DIMENSIÓN LOTE



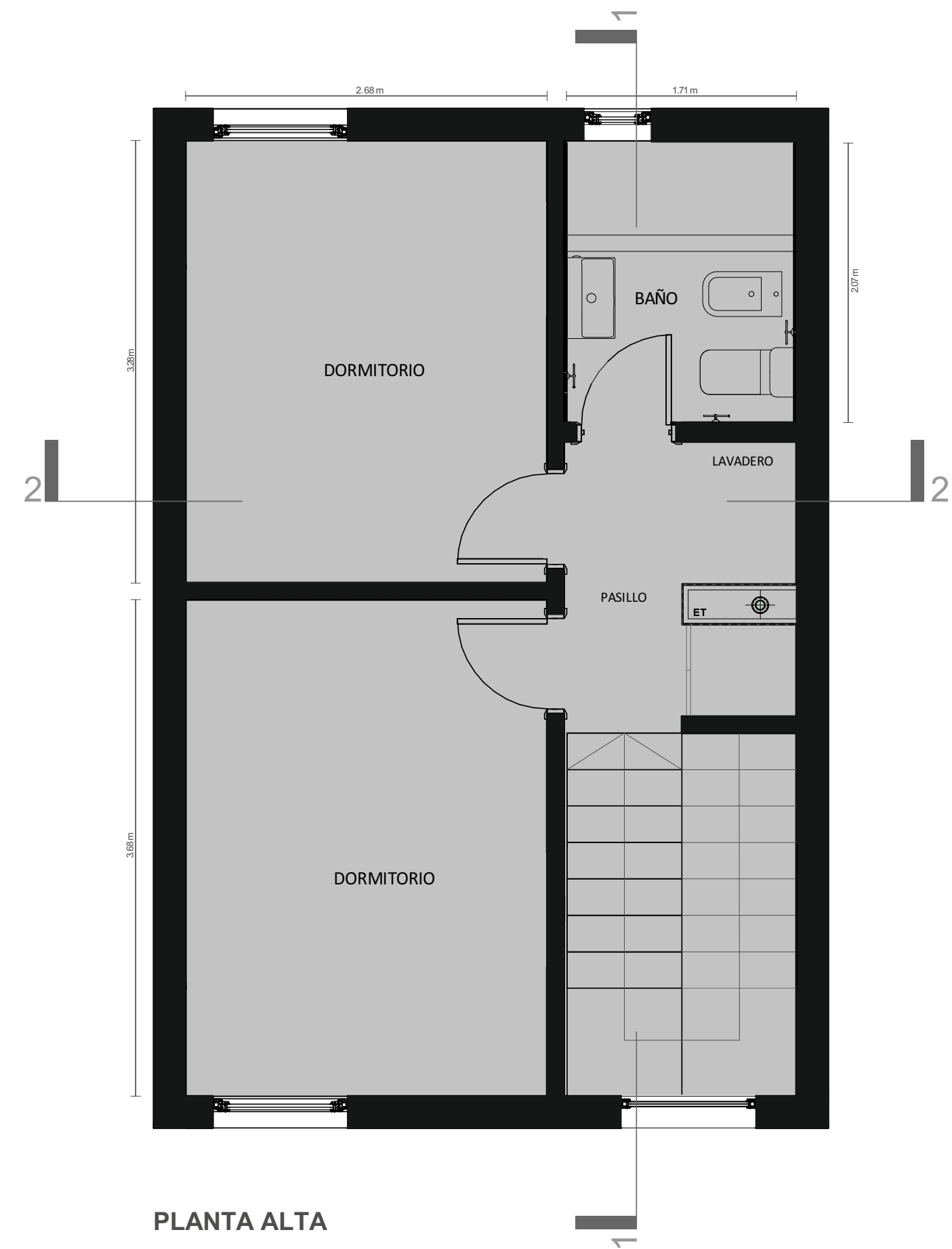
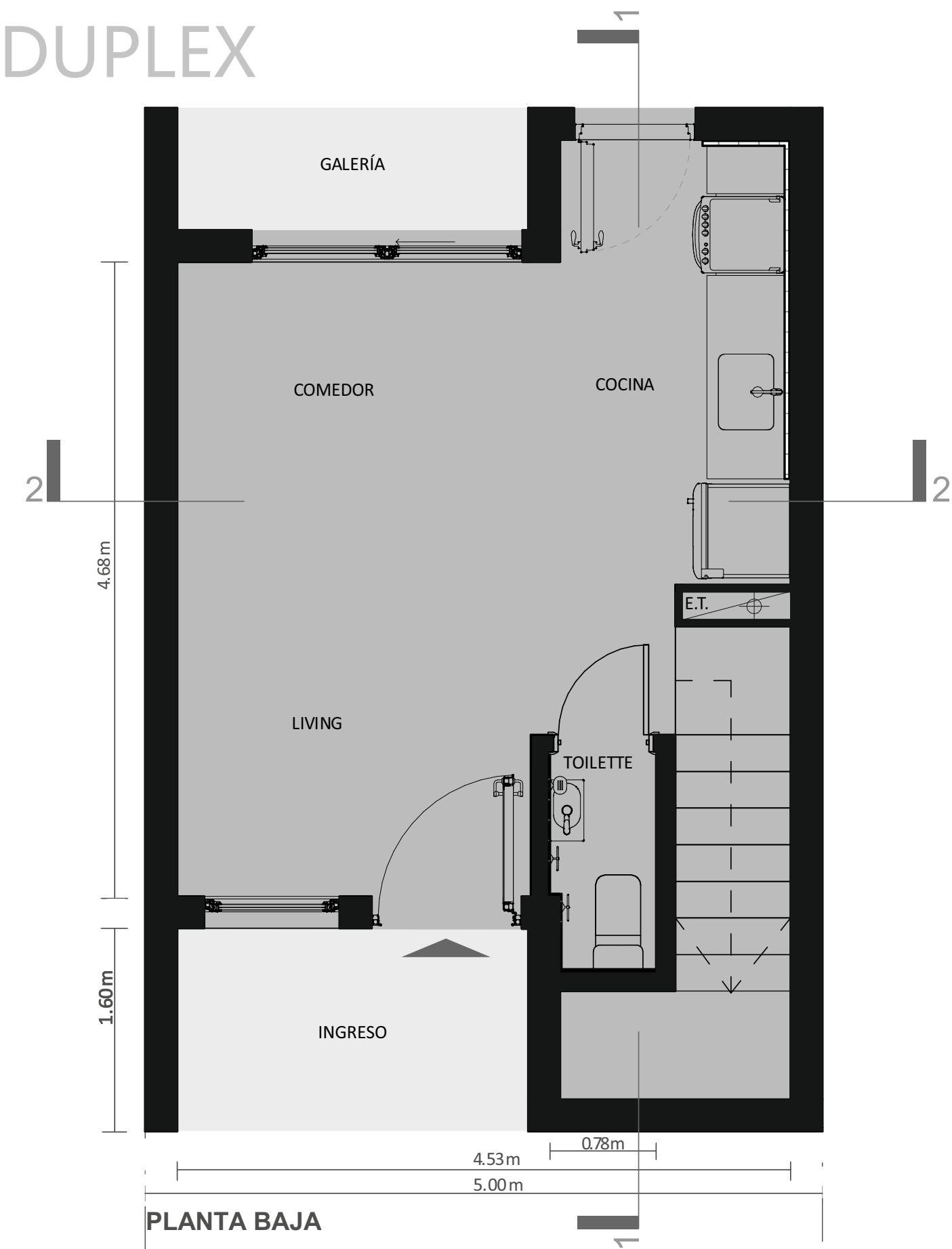
PLANTA BAJA



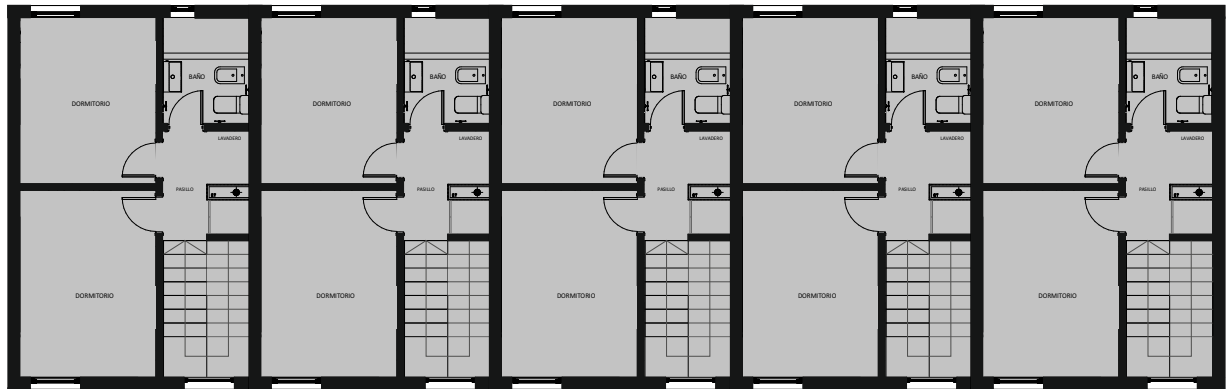
PLANTA ALTA



DUPLEX



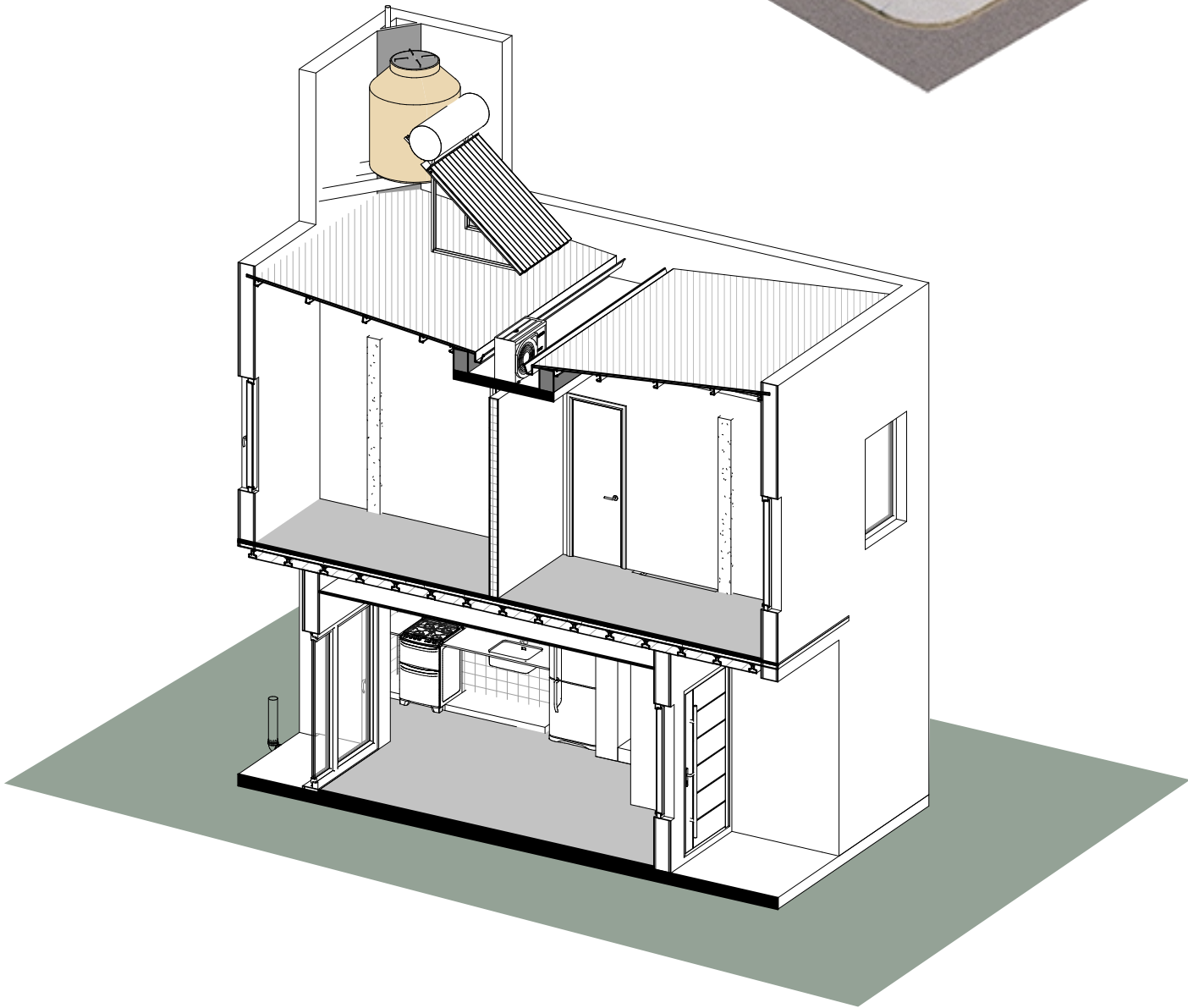
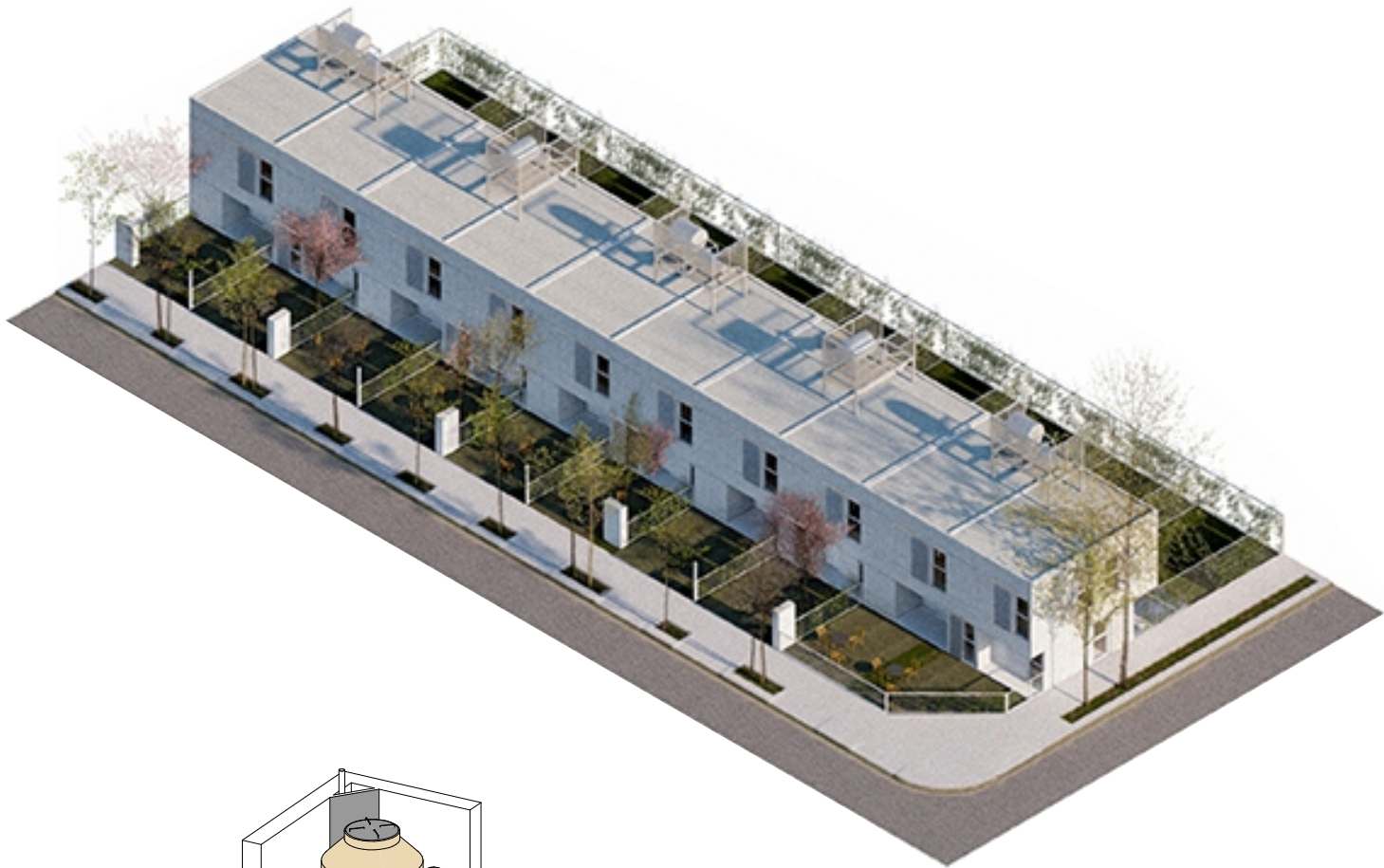
DUPLEX



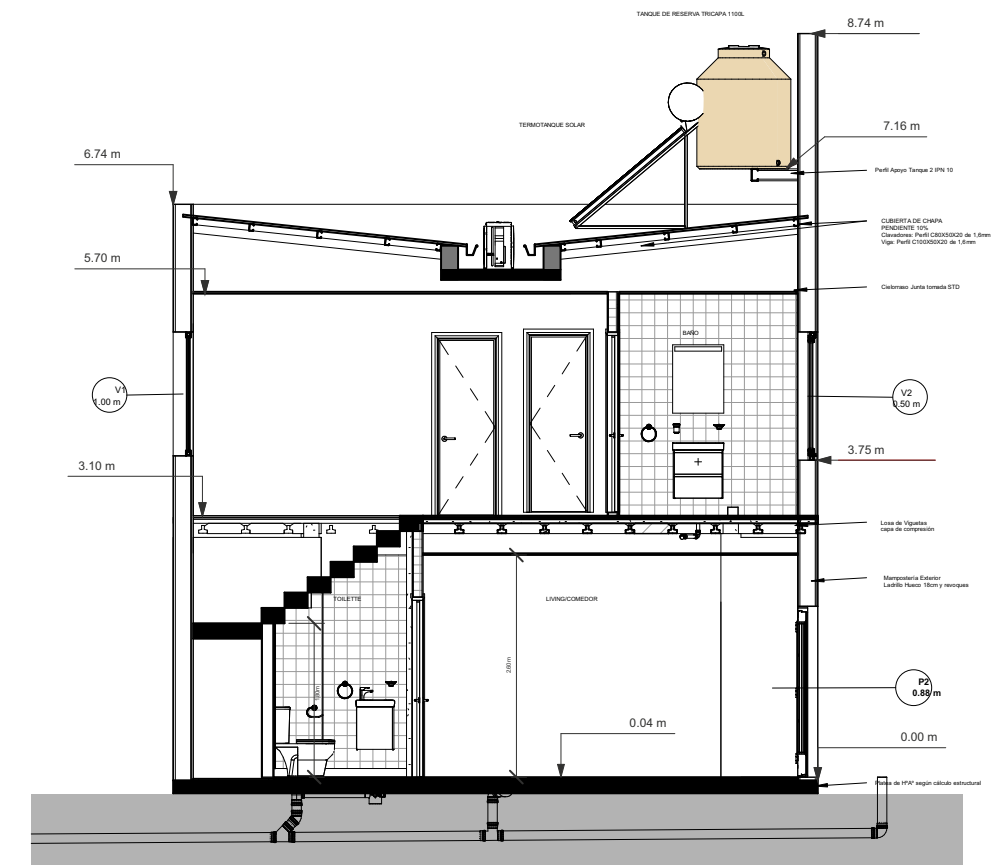
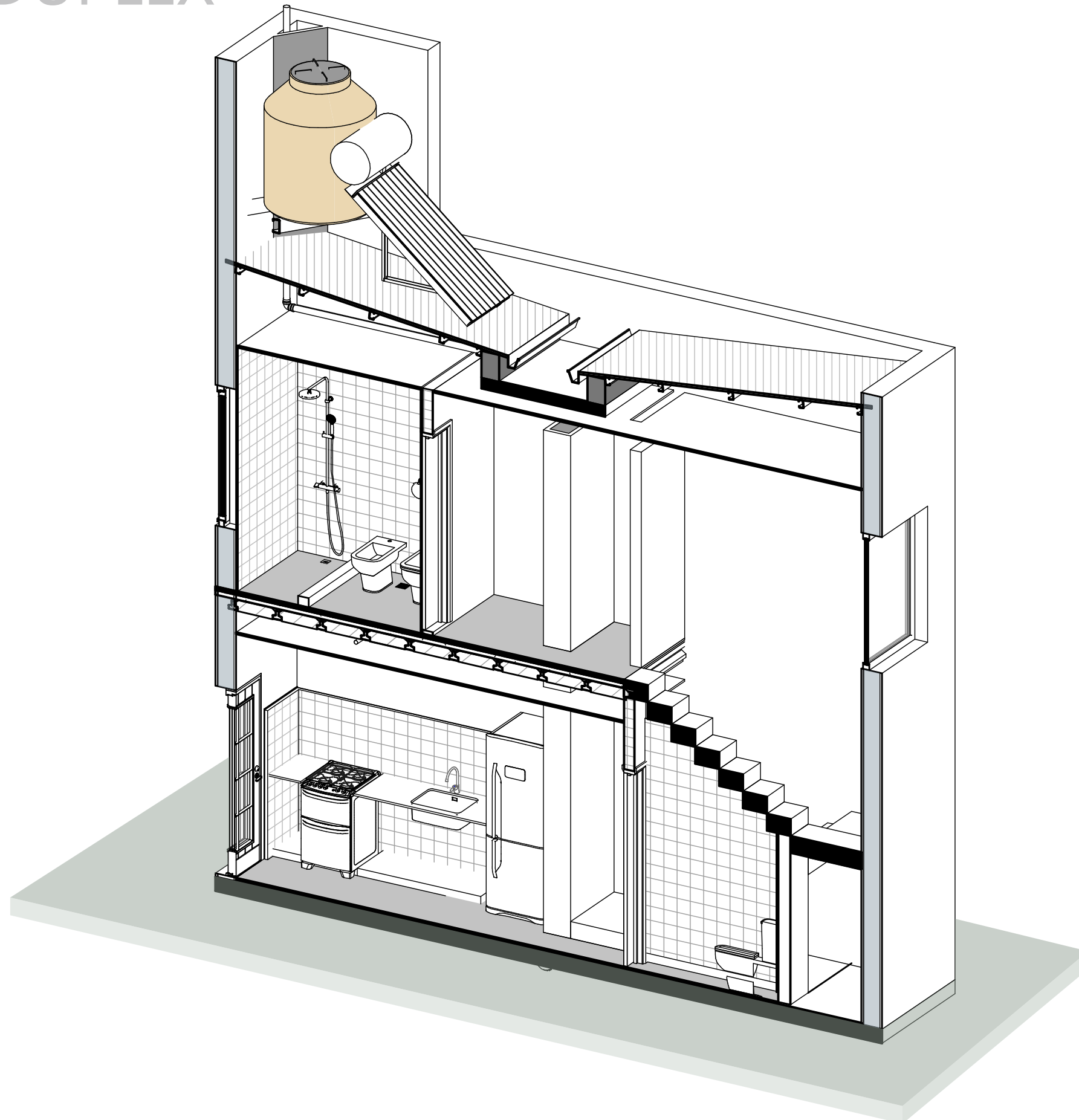
PLANTA ALTA



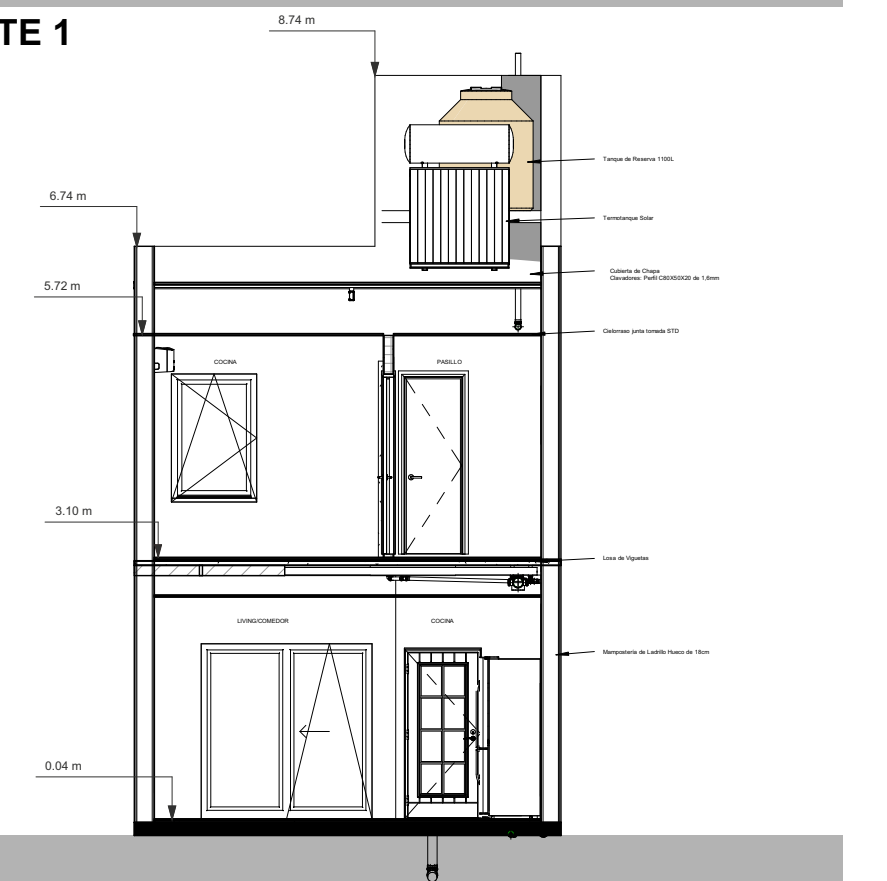
PLANTA BAJA



DUPLEX



CORTE 1



CORTE 2

OBRA:		Tipologia Duplex IAPV			VALOR PRESUNTIVO DE OBRA A : abr-24									
PROFESIONAL:		Regional OESTE												
					CANTIDAD S/ OBRA (1)	VALORES CAPER (2)								
NRO.	DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS	UN.	CANTIDAD	COSTO UNITARIO						IMPORTE ITEM			IMPORTES	% INCIDENCIA
RUB.	Item	RUBRO Item	ME.	MÉTRICA	MAT	MDO+MEQ	TOTAL	MAT	MDO-MEQ	TOTAL	RUBROS		ITEM	RUBRO
1	TRABAJOS PRELIMINARES											346.599,30		0,64
	1.01	Limpieza y desmalezamiento del terreno.	m2	40,00	1.639,97	2.726,37	4.366,34	65.598,74	109.054,71	174.653,46			0,32	
	1.11	Nivelación del terreno y replanteo de obra	m2	40,00	1.639,97	2.658,68	4.298,65	65.598,74	106.347,09	171.945,84			0,32	
2	MOVIMIENTO DE TIERRA											64.109,41		0,12
	2.01	Desmonte-retiro capa vegetal de tierra manual	m3	4,00		16.027,35	16.027,35		64.109,41	64.109,41			0,12	
3	ESTRUCTURAS H° A°											8.933.083,21		16,52
	3.05	Plataes H°A°	m3	6,00	240.139,27	80.474,48	320.613,74	1.440.835,61	482.846,85	1.923.682,46			3,56	
	3.08	Columnas H°A°	m3	1,95	353.854,15	178.509,87	532.364,02	690.015,59	348.094,25	1.038.109,84			1,92	
	3.10	Vigas H°A°	m3	4,00	419.367,38	236.775,82	656.143,20	1.677.469,52	947.103,29	2.624.572,81			4,85	
	3.15	Losas H°A°; h=17,5cm (Vigüeta/Ladrillón pol.expandido)	m2	40,50	48.104,70	18.609,42	66.714,12	1.948.240,26	753.681,60	2.701.921,86			5,00	
	3.17	Escaleras rectas H°A°	m3	1,20	309.802,63	227.527,57	537.330,20	371.763,15	273.033,08	644.796,24			1,19	
4	MAMPOSTERIAS y TABIQUERÍAS											6.584.727,66		12,18
	4.08	De elevación de ladrillos cerámicos huecos; e=18cm	m2	167,00	18.472,82	13.808,82	32.281,64	3.084.960,51	2.306.072,61	5.391.033,11			9,97	
	4.15	Tabique Durlock simple 95mm; (Precio de Subcontrato, promedio)	m2	36,00	19.338,84	10.200,00	29.538,84	696.198,35	367.200,00	1.063.398,35			1,97	
	4.16	Media Pared Durlock 82,5mm; (Precio de Subcontrato, promedio)	m2	6,00	14.876,03	6.840,00	21.716,03	89.256,20	41.040,00	130.296,20			0,24	
5	CAPAS AISLADORAS											195.162,47		0,36
	5.01	Horizontal cementicia en muros	m2	12,00	6.843,96	2.524,89	9.368,85	82.127,54	30.298,69	112.426,22			0,21	
	5.02	Vertical cementicia en muros	m2	12,00	4.980,22	1.914,47	6.894,69	59.762,65	22.973,60	82.736,25			0,15	
6	CUBIERTA											1.987.600,00		3,68
	6.01	De Chapas H°G°N°25; correas perfil C; sin aislación	m2	30,00	53.212,91	13.040,43	66.253,33	1.596.387,16	391.212,85	1.987.600,00			3,68	
7	REVOQUES											4.027.732,41		7,45
	7.01	Exterior a la cal común completo; azotado+grueso+fino a la cal	m2	167,00	2.980,72	11.024,39	14.005,10	497.779,63	1.841.072,67	2.338.852,30			4,33	
	7.03	Interior a la cal común completo; grueso+fino a la cal	m2	167,00	2.455,19	7.657,87	10.113,05	410.016,38	1.278.863,73	1.688.880,11			3,12	
9	CIELORRASOS											1.066.859,50		1,97
	9.12	Durlock junta tomada Std	m2	65,00	10.413,22	6.000,00	16.413,22	676.859,50	390.000,00	1.066.859,50			1,97	
10	REVESTIMIENTOS											792.888,93		1,47
	10.01	Cerámicos esmaltados	m2	29,00	16.316,61	11.024,39	27.341,00	473.181,70	319.707,23	792.888,93			1,47	
11	PISOS											2.474.165,84		4,58
	11.01	Cerámicos esmaltados	m2	58,50	18.134,11	10.265,95	28.400,06	1.060.845,59	600.558,21	1.661.403,80			3,07	
	11.13	Carpeta cemento alisado bajo pisos	m2	58,50	5.014,65	8.878,71	13.893,37	293.357,26	519.404,79	812.762,05			1,50	
12	ZOCALOS											452.256,96		0,84
	12.01	Cerámicos esmaltados h=10cm	m	75,00	3.422,01	2.608,09	6.030,09	256.650,54	195.606,42	452.256,96			0,84	
13	CARPINTERÍAS											6.034.898,76		11,16
	13.01	Carpintería de Aluminio: Puertas,Ventanas vidriadas	m2	20,00	274.924,03	26.820,91	301.744,94	5.498.480,51	536.418,25	6.034.898,76			11,16	
15	PINTURAS											4.078.439,35		7,54
	15.02	Latex p/exteriores	m2	167,00	4.033,90	5.132,98	9.166,88	673.661,35	857.207,01	1.530.868,37			2,83	
	15.03	Latex p/interiores	m2	271,00	3.380,23	4.291,35	7.671,57	916.041,76	1.162.954,76	2.078.996,52			3,84	
	15.04	Latex p/cielorrasos	m2	58,50	3.214,12	4.795,70	8.009,82	188.025,93	280.548,53	468.574,46			0,87	
16	INSTALACIONES ELÉCTRICAS											5.530.172,72		10,23
	16.01	Acometida de energía (p/Viv.ref.Mod.1)	gl	1,00	577.115,66	164.996,64	742.112,30	577.115,66	164.996,64	742.112,30			1,37	
	16.02	Tableros de electricidad (p/Viv.ref.Mod.1)	gl	1,00	939.752,28	82.498,32	1.022.250,59	939.752,28	82.498,32	1.022.250,59			1,89	
	16.03	Boca, Brazo de luz; Tomacorriente	u	40,00	77.287,90	16.857,35	94.145,25	3.091.515,87	674.293,96	3.765.809,83			6,96	
17	INSTALACIONES SANITARIAS											7.983.261,71		14,76
	17.01	Desagües Cloacales: cañerías y accesorios (p/Viv.ref.Mod.1)	gl	1,00	1.304.505,95	458.660,03	1.763.165,98	1.304.505,95	458.660,03	1.763.165,98			3,26	
	17.02	Desagües Pluviales: cañerías y accesorios (p/Viv.ref.Mod.1)	gl	1,00	275.171,53	94.048,08	369.219,62	275.171,53	94.048,08	369.219,62			0,68	
	17.03	Provisión Agua: cañerías y accesorios (p/Viv.ref.Mod.1)	gl	1,00	1.404.063,34	287.983,30	1.692.046,64	1.404.063,34	287.983,30	1.692.046,64			3,13	
	17.04	Artefactos, Griferías y Accesorios (p/Viv.ref.Mod.1)	gl	1,00	3.816.913,84	341.915,63	4.158.829,47	3.816.913,84	341.915,63	4.158.829,47			7,69	
18	INSTALACIONES DE GAS											1.193.952,31		2,21
	18.01	Cañerías y Accesorios 2 picos Gas (p/Viv.ref.Mod.1)	gl	1,00	1.040.602,68	153.349,63	1.193.952,31	1.040.602,68	153.349,63	1.193.952,31			2,21	
19	EQUIPAMIENTO											2.146.454,04		3,97
	19.02	Bajo mesadas+Alacenas mdf enchapado	m	1,90	1.108.670,21	21.042,45	1.129.712,65	2.106.473,39	39.980,65	2.146.454,04			3,97	
20	VARIOS											178.705,68		0,33
	20.01	Limpieza periódica y final de obra (m2 sup.cub)	m2	40,00	983,98	3.483,66	4.467,64	39.359,25	139.346,42	178.705,67			0,33	
TOTAL COSTO NETO				\$						54.071.070,26	100,00	100,00		
TOTAL PRECIO ESTIMADO				Coef.	1,6000						86.513.712,42		100,00	

PROTOTIPO VIVIENDA UNIFAMILIAR

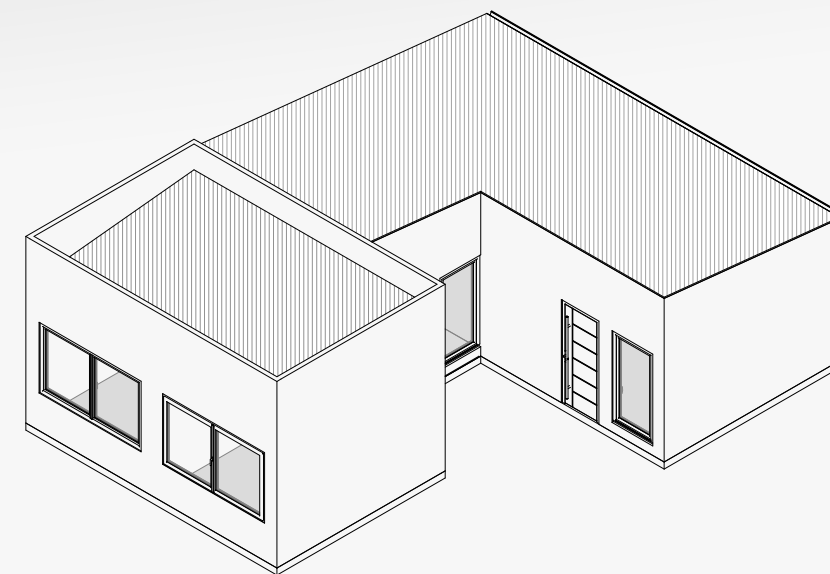
2 DORMITORIOS
ESTAR - COMEDOR
1 BAÑO

73.00 m²

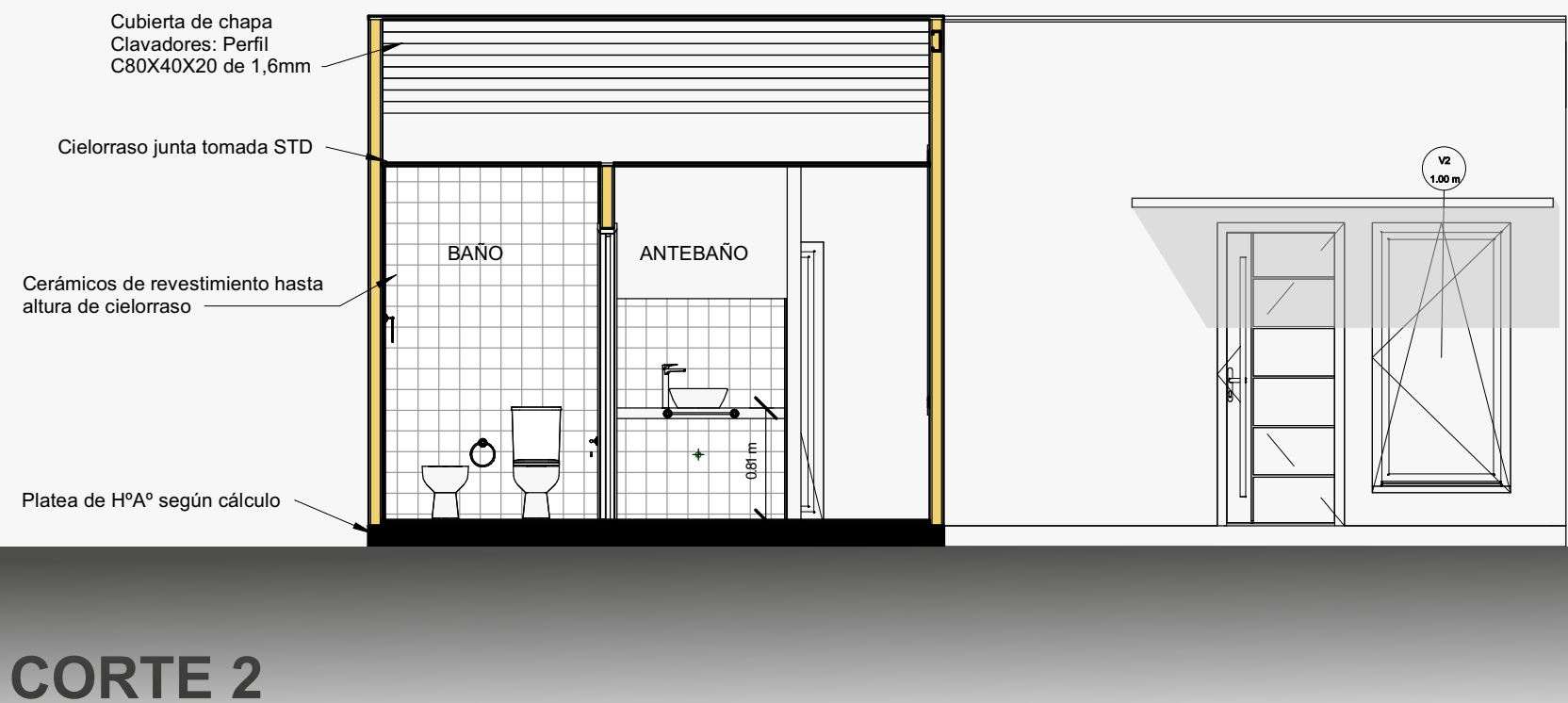
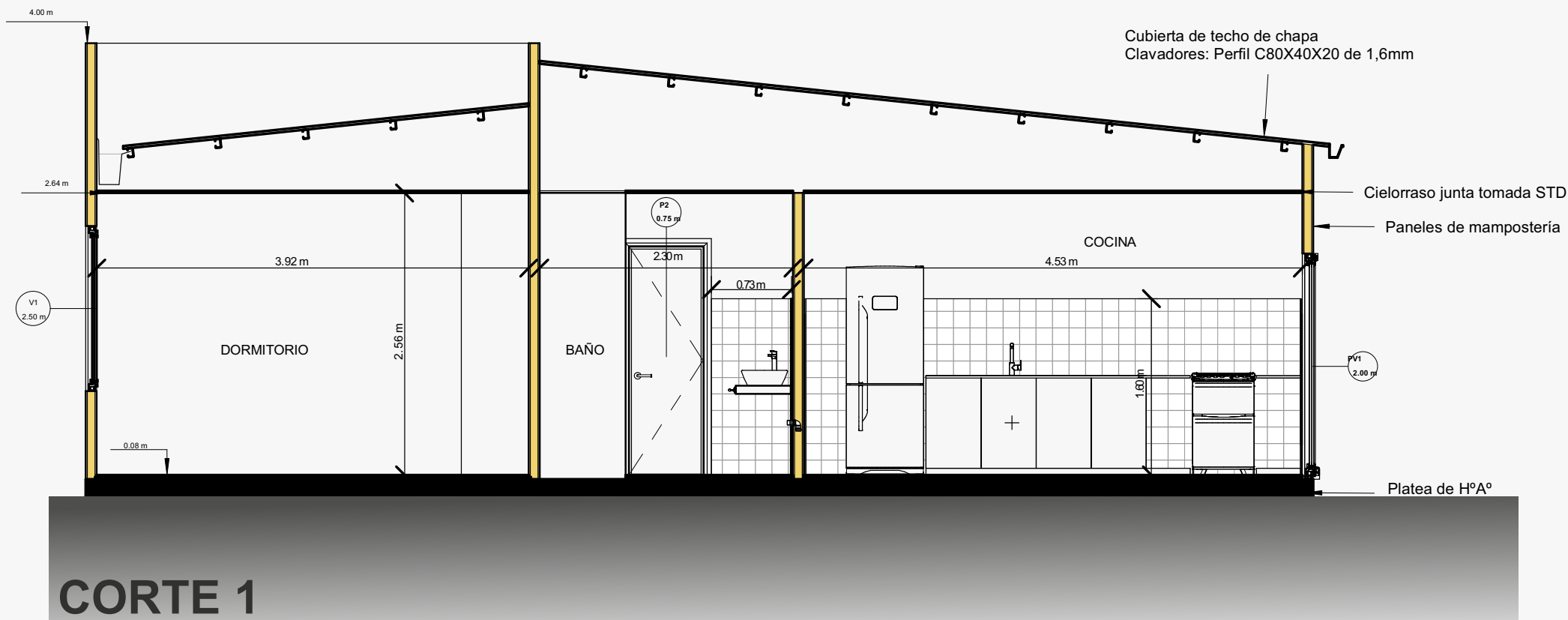
SUPERFICIE CUBIERTA

SISTEMA CONSTRUCTIVO

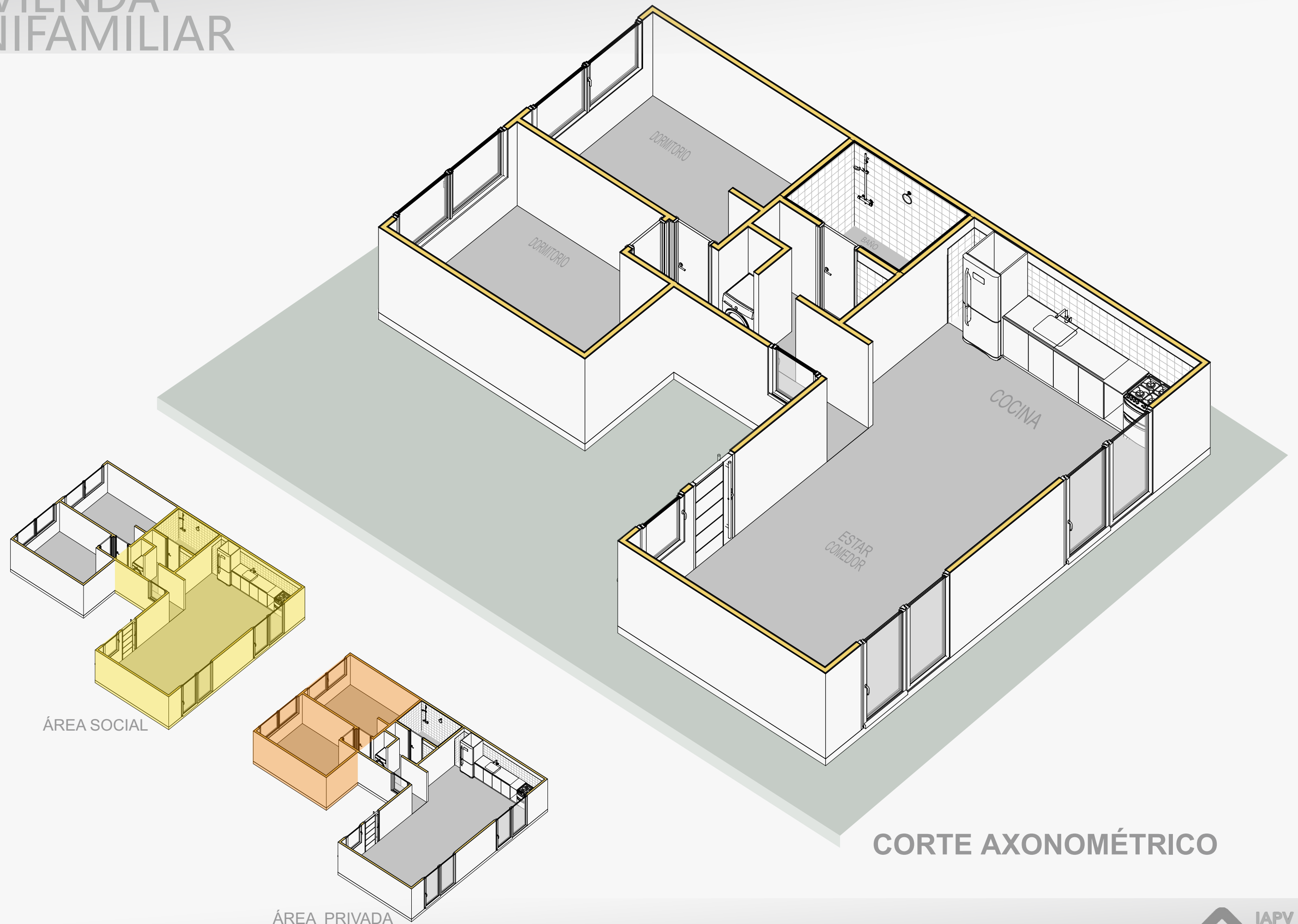
STEEL FRAME



VIVIENDA UNIFAMILIAR



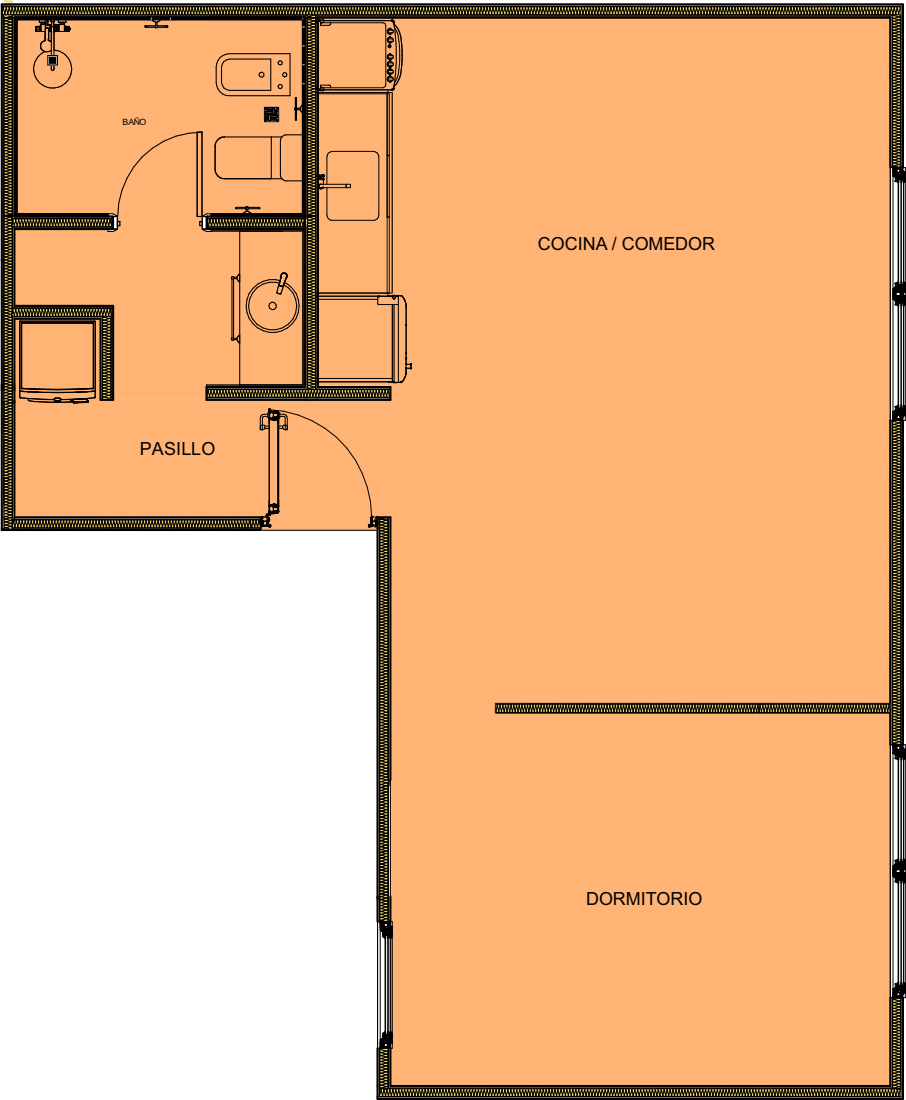
VIVIENDA UNIFAMILIAR



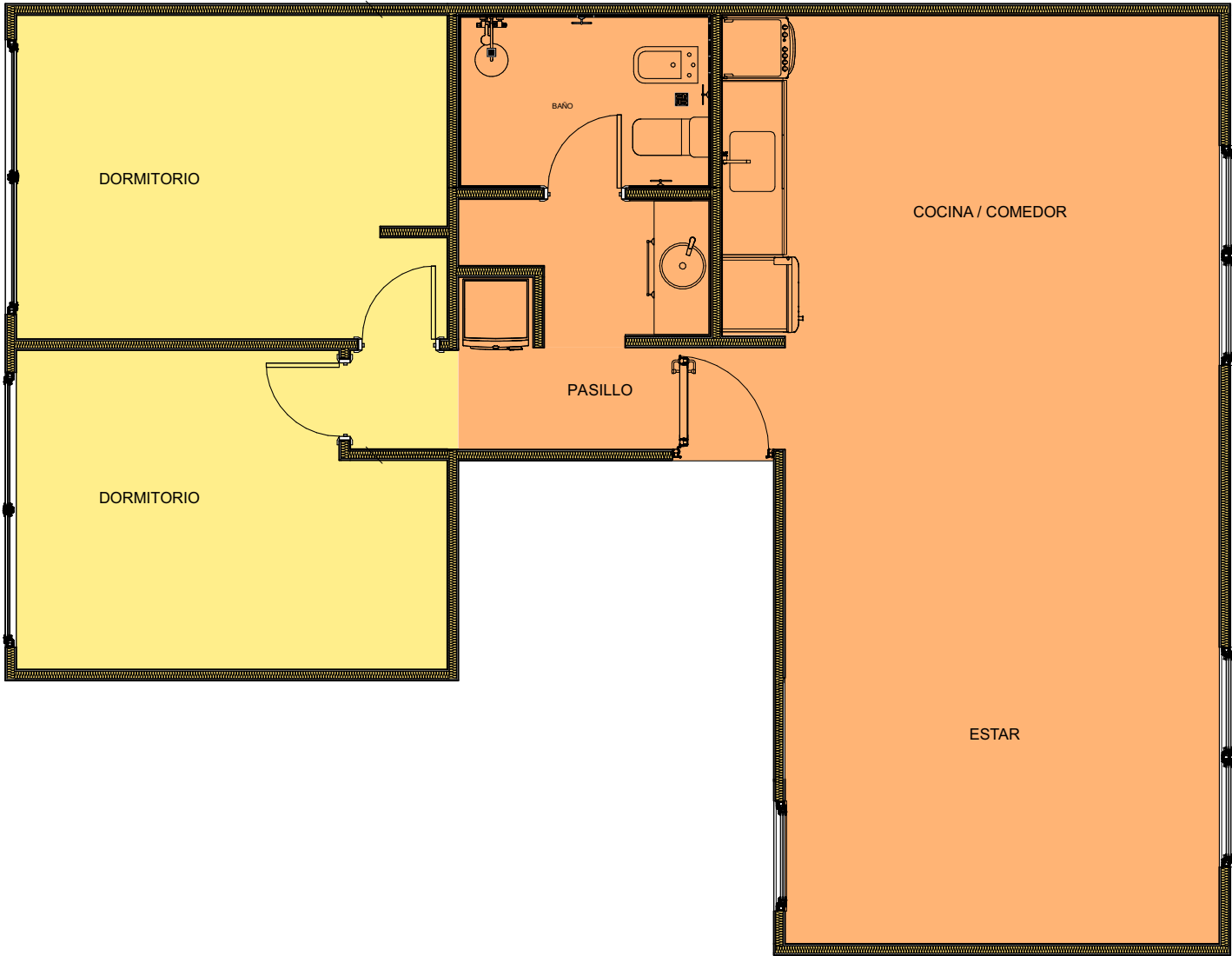
CORTE AXONOMÉTRICO

VIVIENDA UNIFAMILIAR

CRECIMIENTO EN ETAPAS



ETAPA 1°



ETAPA 2°

VIVIENDA UNIFAMILIAR PRESUPUESTO

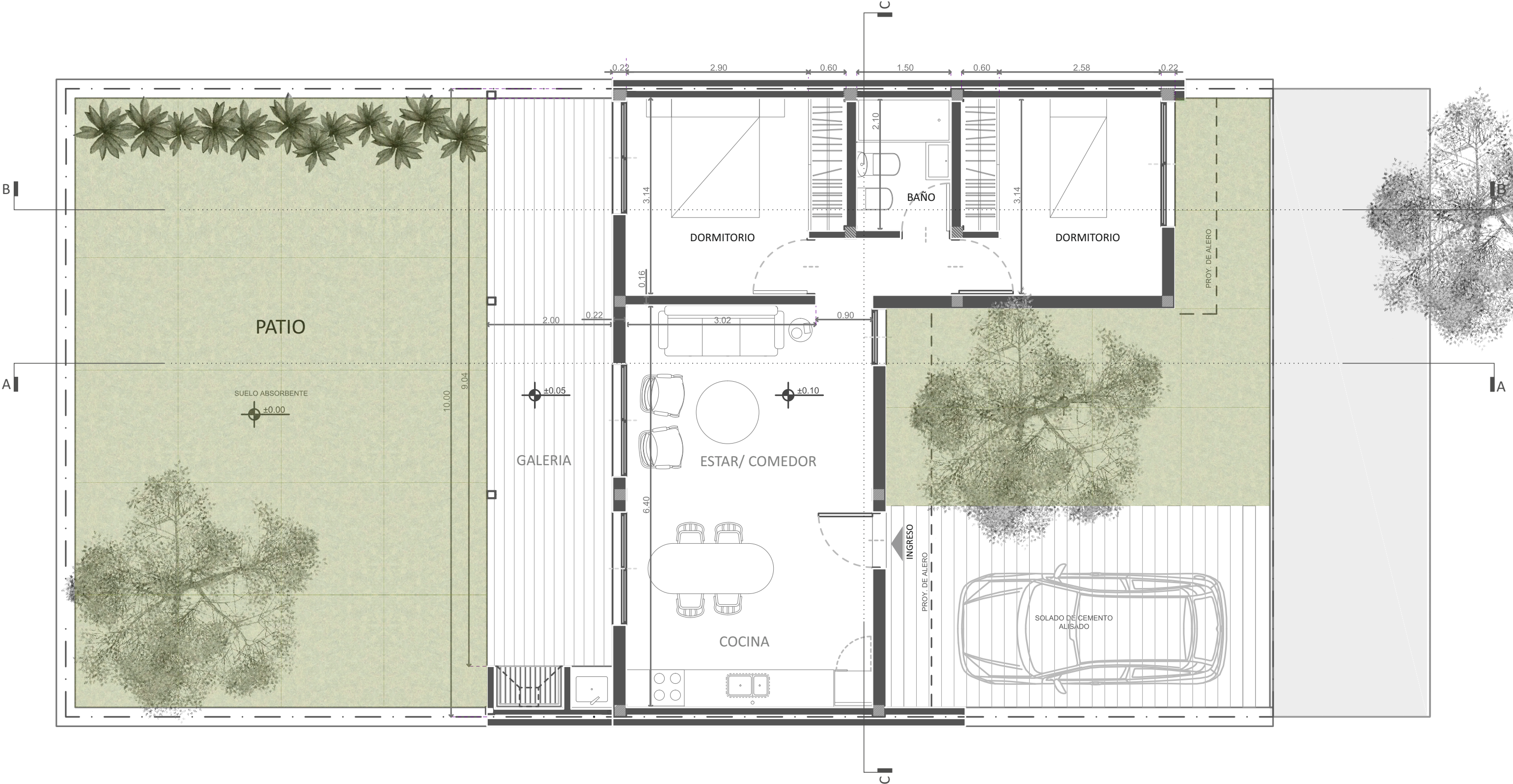


PLANILLA INTERACTIVA PARA PRESUPUESTOS

OBRA:				Tipologia COSTERA		VALOR PRESUNTIVO DE OBRA A : abr-24												
PROFESIONAL:				Regional OESTE														
				CANTIDAD S/ OBRA (1)	VALORES CAPER (2)													
NRO.		DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS		UN.	CANTIDAD	COSTO UNITARIO			IMPORTE ITEM			IMPORTES	% INCIDENCIA					
RUB.	Ítem	RUBRO Ítem		ME.	MÉTRICA	MAT	MDO+MEQ	TOTAL	MAT	MDO-MEQ	TOTAL	RUBROS	ITEM	RUBRO				
1		TRABAJOS PRELIMINARES										636.876,21		1,12				
	1.01	Limpieza y desmalezamiento del terreno.		m2	73,50	1.639,97	2.726,37	4.366,34	120.537,69	200.388,04	320.925,73		0,57					
	1.11	Nivelación del terreno y replanteo de obra		m2	73,50	1.639,97	2.658,68	4.298,65	120.537,69	195.412,78	315.950,48		0,56					
2		MOVIMIENTO DE TIERRA										120.205,14		0,21				
	2.01	Desmonte-retiro capa vegetal de tierra manual		m3	7,50		16.027,35	16.027,35		120.205,14	120.205,14		0,21					
3		ESTRUCTURAS H° A°										3.526.751,18		6,23				
	3.05	Plateas H°A°		m3	11,00	240.139,27	80.474,48	320.613,74	2.641.531,95	885.219,23	3.526.751,18		6,23					
4		MAMPOSTERIAS y TABIQUERÍAS										17.886.243,18		31,59				
		CONSTRUCCION EN SECO																
	4.24	Steel Frame: Bastidor rígido interior de perfiles acero galvanizado		m2	178,00	44.019,41	16.709,12	60.728,53	7.835.455,24	2.974.222,99	10.809.678,23		19,09					
	4.25	Steel Frame: cubierta de chapa acanalada comun sobre cabriada		m2	73,50	73.138,58	23.141,21	96.279,80	5.375.685,86	1.700.879,09	7.076.564,95		12,50					
9		CIELORRASOS										1.206.371,90		2,13				
	9.12	Durlack junta tomada Std		m2	73,50	10.413,22	6.000,00	16.413,22	765.371,90	441.000,00	1.206.371,90		2,13					
10		REVESTIMIENTOS										874.911,92		1,55				
	10.01	Cerámicos esmaltados		m2	32,00	16.316,61	11.024,39	27.341,00	522.131,53	352.780,39	874.911,92		1,55					
11		PISOS										3.108.567,34		5,49				
	11.01	Cerámicos esmaltados		m2	73,50	18.134,11	10.265,95	28.400,06	1.332.857,28	754.547,49	2.087.404,77		3,69					
	11.13	Carpeta cemento alisado bajo pisos		m2	73,50	5.014,65	8.878,71	13.893,37	368.577,07	652.585,50	1.021.162,57		1,80					
12		ZOCALOS										379.895,85		0,67				
	12.01	Cerámicos esmaltados h=10cm		m	63,00	3.422,01	2.608,09	6.030,09	215.586,45	164.309,40	379.895,85		0,67					
13		CARPINTERÍAS										6.487.516,17		11,46				
	13.01	Carpintería de Aluminio: Puertas,Ventanas vidriadas		m2	21,50	274.924,03	26.820,91	301.744,94	5.910.866,55	576.649,61	6.487.516,17		11,46					
15		PINTURAS										3.963.693,27		7,00				
	15.02	Latex p/exteriores		m2	210,00	4.033,90	5.132,98	9.166,88	847.119,07	1.077.924,99	1.925.044,06		3,40					
	15.03	Latex p/interiores		m2	189,00	3.380,23	4.291,35	7.671,57	638.863,07	811.064,39	1.449.927,46		2,56					
	15.04	Latex p/cielorrasos		m2	73,50	3.214,12	4.795,70	8.009,82	236.237,70	352.484,06	588.721,76		1,04					
16		INSTALACIONES ELÉCTRICAS										5.530.172,72		9,77				
	16.01	Acometida de energía (p/Viv.ref.Mod.1)		gl	1,00	577.115,66	164.996,64	742.112,30	577.115,66	164.996,64	742.112,30		1,31					
	16.02	Tableros de electricidad (p/Viv.ref.Mod.1)		gl	1,00	939.752,28	82.498,32	1.022.250,59	939.752,28	82.498,32	1.022.250,59		1,81					
	16.03	Boca, Brazo de luz; Tomacorriente		u	40,00	77.287,90	16.857,35	94.145,25	3.091.515,87	674.293,96	3.765.809,83		6,65					
17		INSTALACIONES SANITARIAS										7.983.261,71		14,10				
	17.01	Desagües Cloacales: cañerías y accesorios (p/Viv.ref.Mod.1)		gl	1,00	1.304.505,95	458.660,03	1.763.165,98	1.304.505,95	458.660,03	1.763.165,98		3,11					
	17.02	Desagües Pluviales: cañerías y accesorios (p/Viv.ref.Mod.1)		gl	1,00	275.171,53	94.048,08	369.219,62	275.171,53	94.048,08	369.219,62		0,65					
	17.03	Provisión Agua: cañerías y accesorios (p/Viv.ref.Mod.1)		gl	1,00	1.404.063,34	287.983,30	1.692.046,64	1.404.063,34	287.983,30	1.692.046,64		2,99					
	17.04	Artefactos, Griferías y Accesorios (p/Viv.ref.Mod.1)		gl	1,00	3.816.913,84	341.915,63	4.158.829,47	3.816.913,84	341.915,63	4.158.829,47		7,35					
18		INSTALACIONES DE GAS										1.193.952,31		2,11				
	18.01	Cañerías y Accesorios 2 picos Gas (p/Viv.ref.Mod.1)		gl	1,00	1.040.602,68	153.349,63	1.193.952,31	1.040.602,68	153.349,63	1.193.952,31		2,11					
19		EQUIPAMIENTO										3.389.137,96		5,99				
	19.02	Bajo mesadas+Alacenas mdf enchapado		m	3,00	1.108.670,21	21.042,45	1.129.712,65	3.326.010,62	63.127,34	3.389.137,96		5,99					
20		VARIOS										328.371,67		0,58				
	20.01	Limpieza periódica y final de obra (m2 sup.cub)		m2	73,50	983,98	3.483,66	4.467,64	72.322,62	256.049,05	328.371,66		0,58					
TOTAL COSTO NETO				\$											56.615.928,53		100,00	100,00
TOTAL PRECIO ESTIMADO				Coef.	1,6000											90.585.485,65		100,00

VIVIENDA UNIFAMILIAR

PLANTA GENERAL



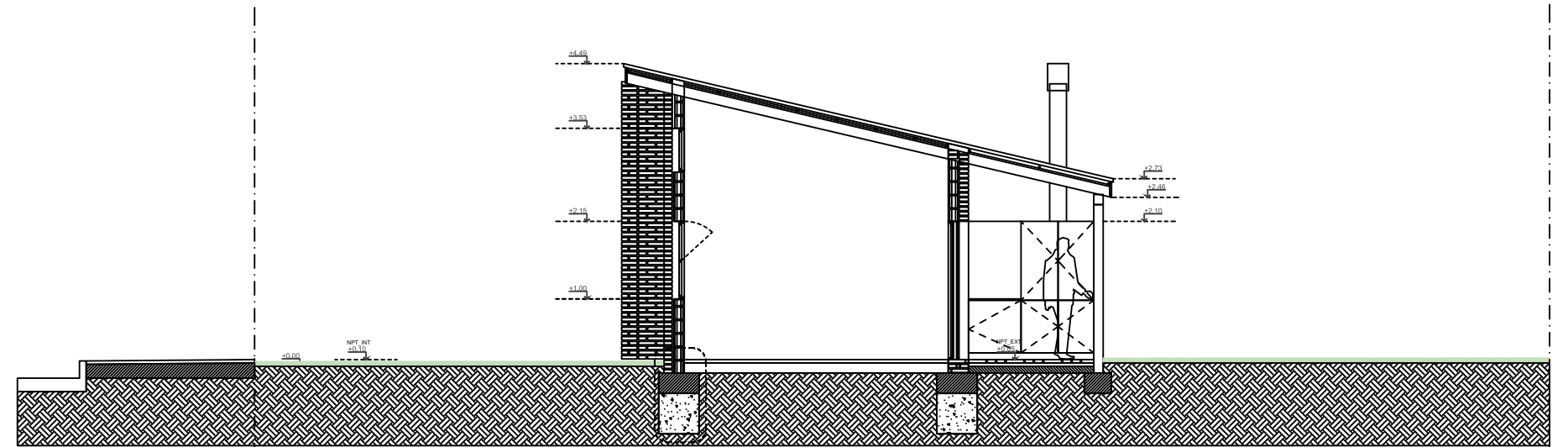
VIVIENDA UNIFAMILIAR

PLANTA DE TECHOS

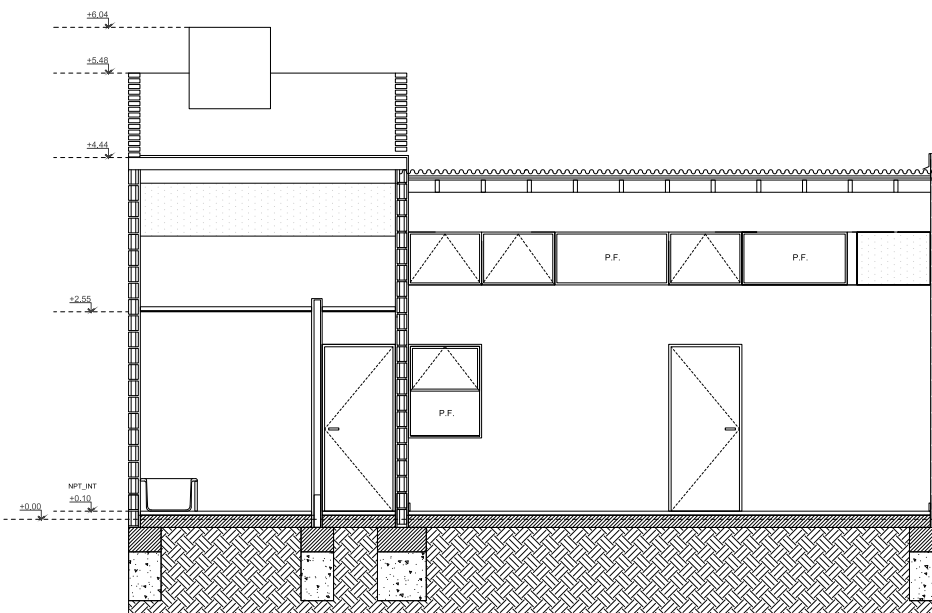


VIVIENDA UNIFAMILIAR

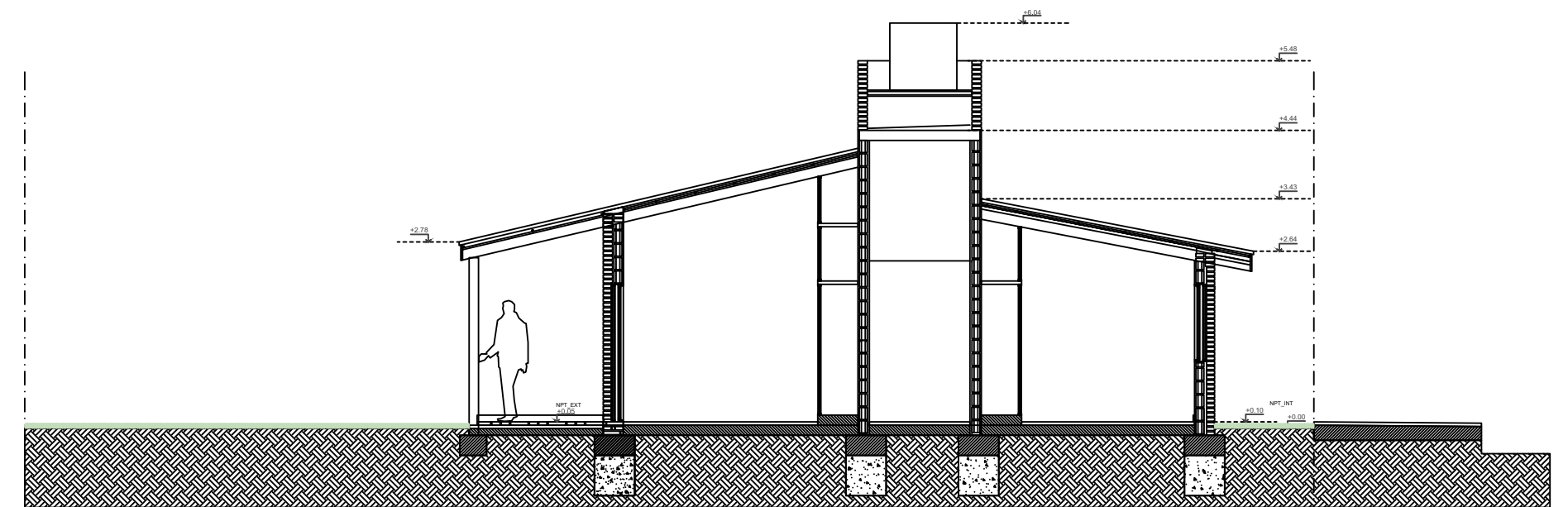
CORTES



CORTE A-A



CORTE C-C



CORTE B-B

VIVIENDA UNIFAMILIAR

VISTAS



FACHADA

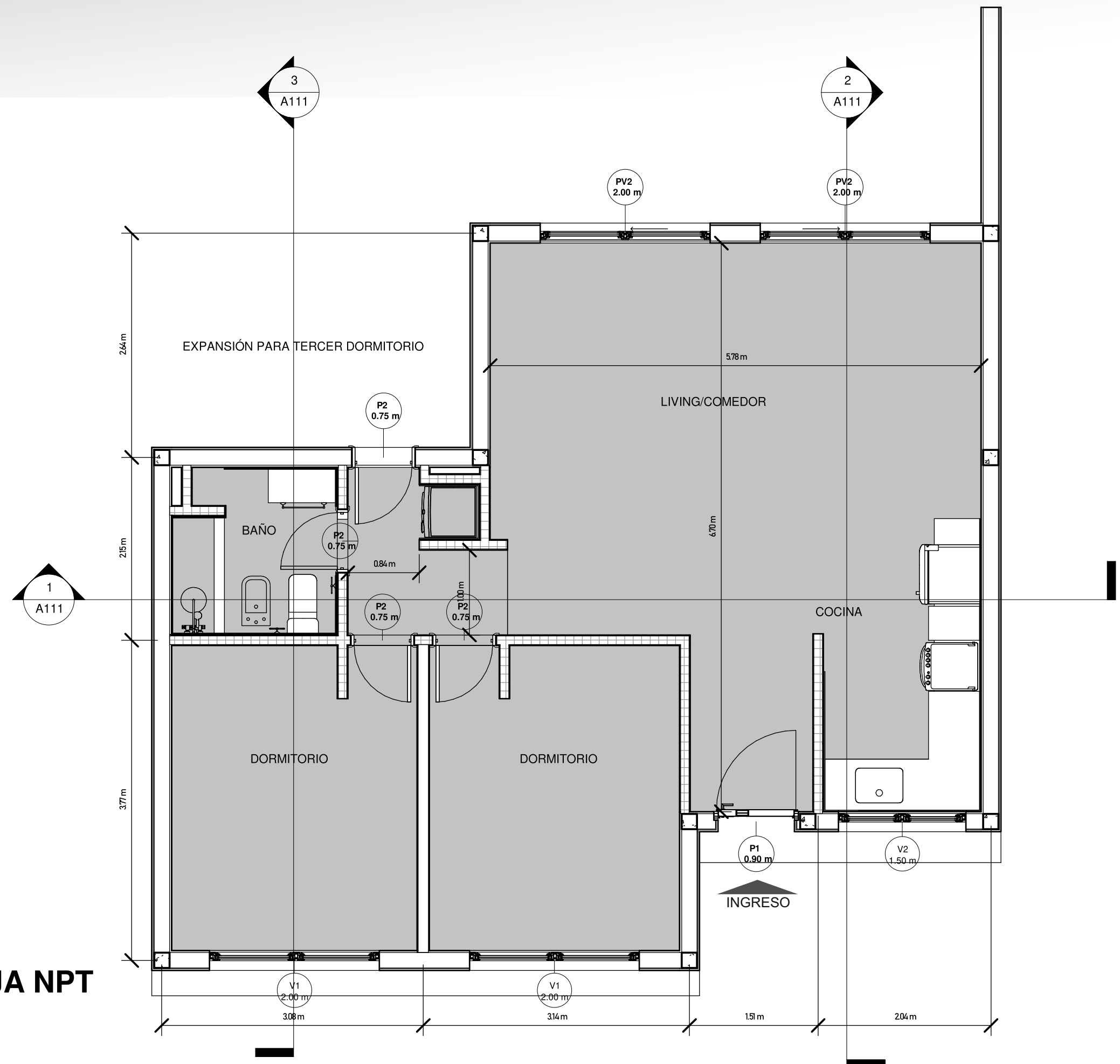


CONTRA FACHADA

VIVIENDA UNIFAMILIAR

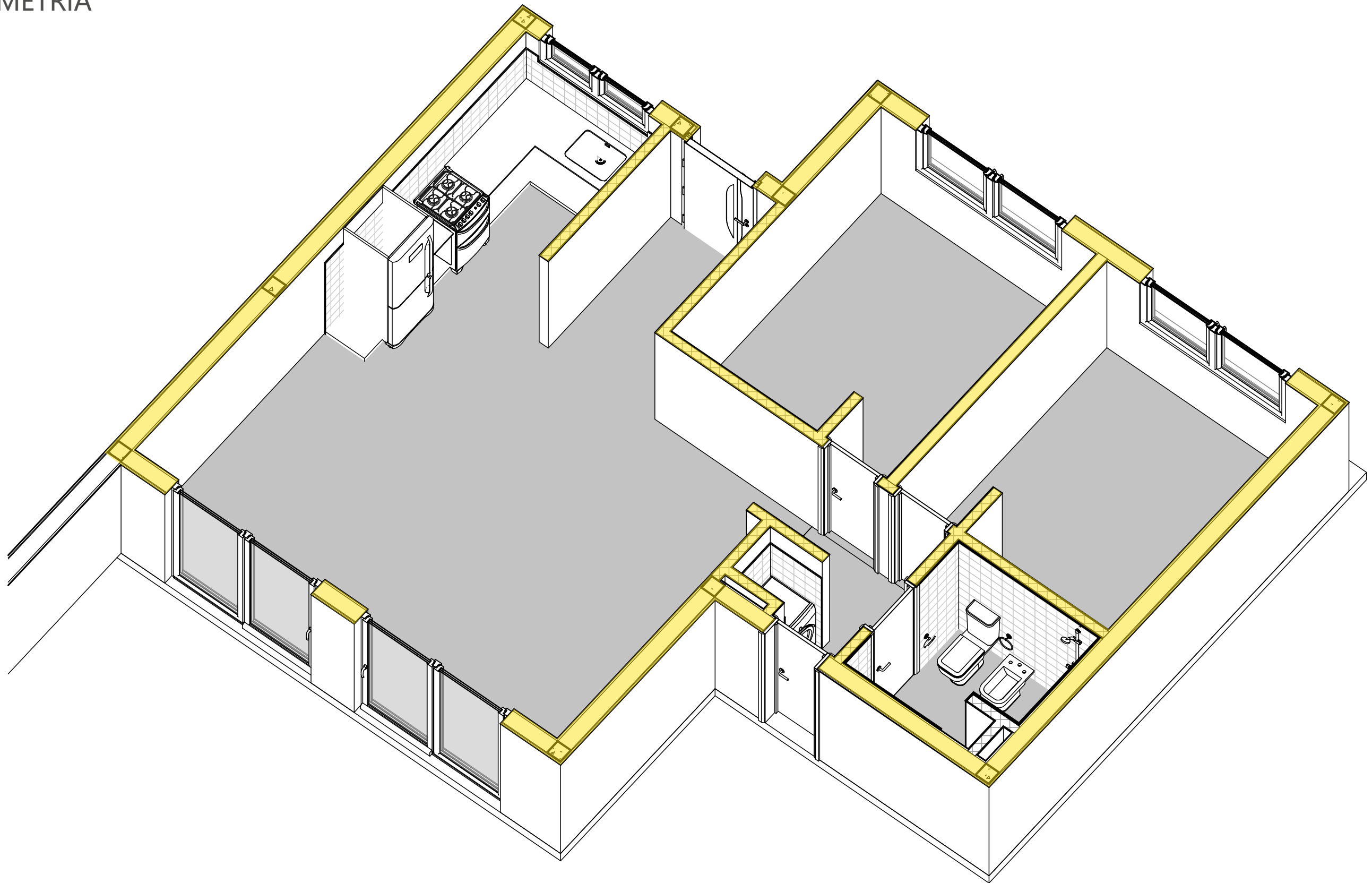
PLANTA GENERAL

1 PLANTA BAJA NPT
1 : 50



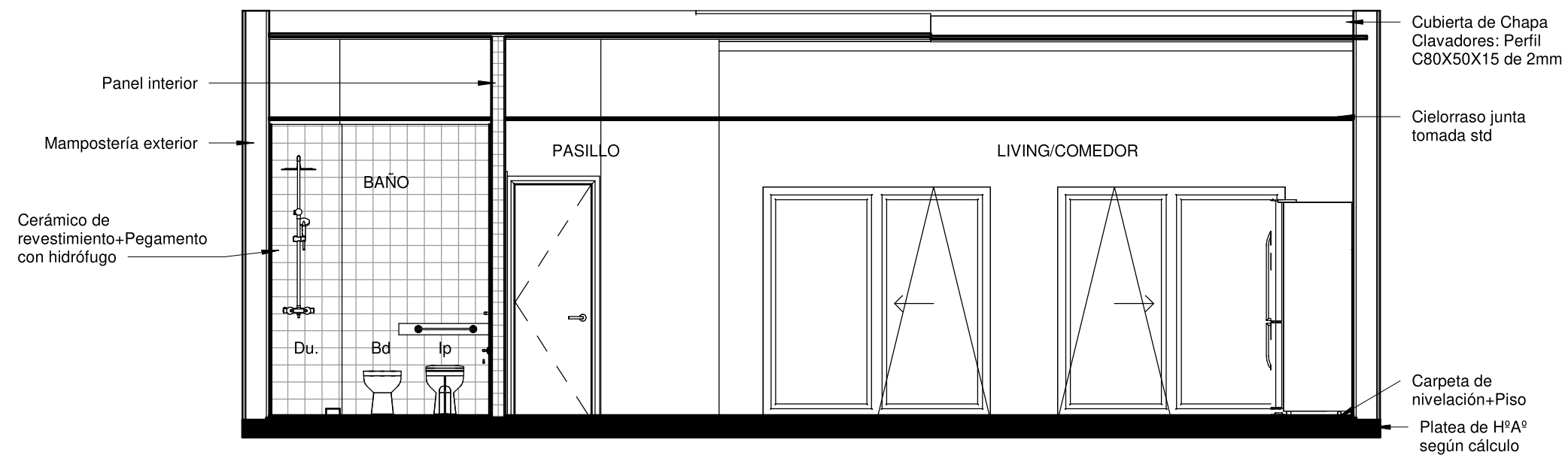
VIVIENDA UNIFAMILIAR

AXONOMETRIA

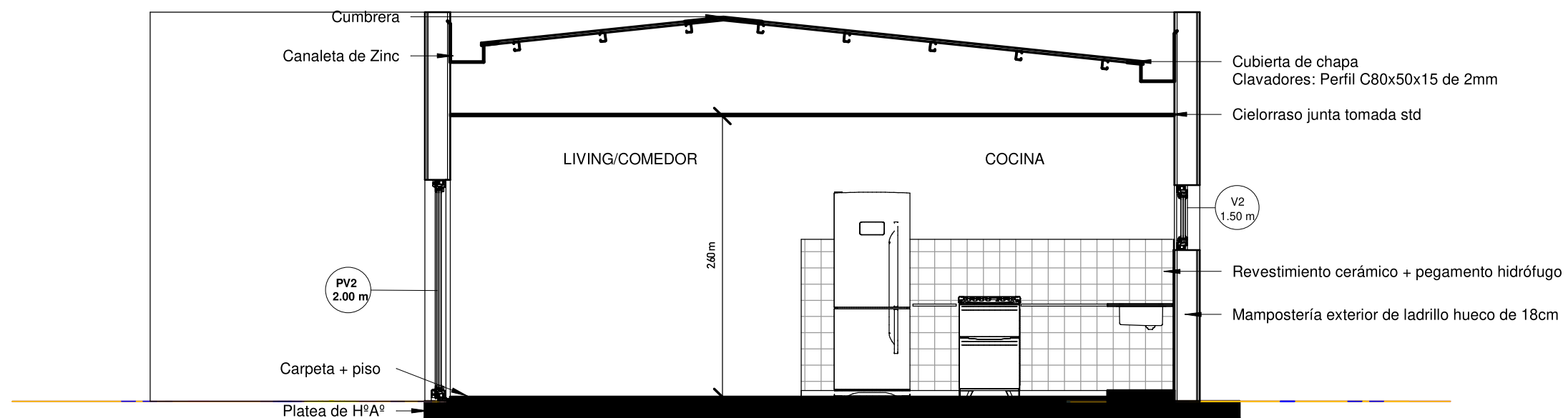


VIVIENDA UNIFAMILIAR

CORTES



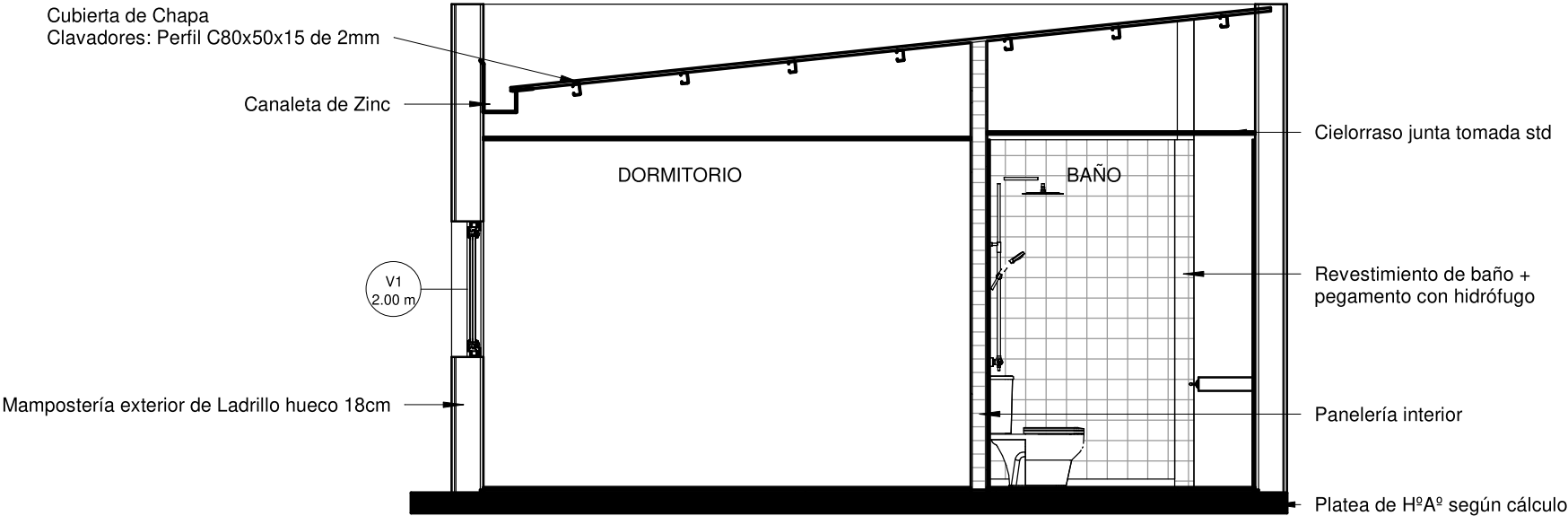
1 CORTE 1
1 : 50



2 CORTE 2
1 : 50

VIVIENDA UNIFAMILIAR

CORTES



3 **CORTE 3**
1 : 50

VIVIENDA UNIFAMILIAR PRESUPUESTO



PLANILLA INTERACTIVA PARA PRESUPUESTOS

OBRA:		Tipología Prototipo 1 IAPV				VALOR PRESUNTIVO DE OBRA A : abr-24						
PROFESIONAL:		Regional OESTE										
				CANTIDAD S/ OBRA (1)	VALORES CAPER (2)							
NRO.	DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS	UN.	CANTIDAD	COSTO UNITARIO			IMPORTE ITEM			IMPORTES	% INCIDENCIA	
RUB.	Ítem	RUBRO	Ítem	MAT	MDO+MEQ	TOTAL	MAT	MDO-MEQ	TOTAL	RUBROS	ITEM	RUBRO
1	TRABAJOS PRELIMINARES										649.873,68	1,23
	1.01		Limpieza y desmalezamiento del terreno.	m2	75,00	1.639,97	2.726,37	4.366,34	122.997,65	204.477,59	327.475,24	0,62
	1.11		Nivelación del terreno y replanteo de obra	m2	75,00	1.639,97	2.658,68	4.298,65	122.997,65	199.400,80	322.398,44	0,61
2	MOVIMIENTO DE TIERRA										120.205,14	0,23
	2.01		Desmonte-retiro capa vegetal de tierra manual	m3	7,50		16.027,35	16.027,35		120.205,14	120.205,14	0,23
3	ESTRUCTURAS H° A°										5.572.566,96	10,54
	3.05		Plateas H°A°	m3	11,50	240.139,27	80.474,48	320.613,74	2.761.601,59	925.456,46	3.687.058,05	6,97
	3.08		Columnas H°A°	m3	1,20	353.854,15	178.509,87	532.364,02	424.624,98	214.211,85	638.836,82	1,21
	3.10		Vigas H°A°	m3	1,90	419.367,38	236.775,82	656.143,20	796.798,02	449.874,06	1.246.672,09	2,36
4	MAMPOSTERIAS y TABIQUERÍAS										6.052.706,00	11,44
	4.08		De elevación de ladrillos cerámicos huecos; e=18cm	m2	139,00	18.472,82	13.808,82	32.281,64	2.567.721,62	1.919.425,70	4.487.147,32	8,48
	4.15		Tabique Durlock simple 95mm; (Precio de Subcontrato, promedio	m2	53,00	19.338,84	10.200,00	29.538,84	1.024.958,68	540.600,00	1.565.558,68	2,96
5	CAPAS AISLADORAS										203.294,24	0,38
	5.01		Horizontal cementicia en muros	m2	12,50	6.843,96	2.524,89	9.368,85	85.549,52	31.561,13	117.110,65	0,22
	5.02		Vertical cementicia en muros	m2	12,50	4.980,22	1.914,47	6.894,69	62.252,76	23.930,83	86.183,59	0,16
6	CUBIERTA										4.969.000,01	9,40
	6.01		De Chapas H°G°N°25; correas perfil C; sin aislación	m2	75,00	53.212,91	13.040,43	66.253,33	3.990.967,89	978.032,12	4.969.000,01	9,40
7	REVOQUES										3.352.423,98	6,34
	7.01		Exterior a la cal común completo; azotado+grueso+fino a la cal	m2	139,00	2.980,72	11.024,39	14.005,10	414.319,57	1.532.389,83	1.946.709,40	3,68
	7.03		Interior a la cal común completo; grueso+fino a la cal	m2	139,00	2.455,19	7.657,87	10.113,05	341.271,12	1.064.443,46	1.405.714,58	2,66
9	CIELORRASOS										1.230.991,74	2,33
	9.12		Durlock junta tomada Std	m2	75,00	10.413,22	6.000,00	16.413,22	780.991,74	450.000,00	1.230.991,74	2,33
10	REVESTIMIENTOS										820.229,93	1,55
	10.01		Cerámicos esmaltados	m2	30,00	16.316,61	11.024,39	27.341,00	489.498,31	330.731,62	820.229,93	1,55
11	PISOS										3.172.007,49	6,00
	11.01		Cerámicos esmaltados	m2	75,00	18.134,11	10.265,95	28.400,06	1.360.058,45	769.946,42	2.130.004,87	4,03
	11.13		Carpeta cemento alisado bajo pisos	m2	75,00	5.014,65	8.878,71	13.893,37	376.099,05	665.903,57	1.042.002,63	1,97
12	ZOCALOS										391.956,04	0,74
	12.01		Cerámicos esmaltados h=10cm	m	65,00	3.422,01	2.608,09	6.030,09	222.430,47	169.525,57	391.956,04	0,74
13	CARPINTERÍAS										5.733.153,82	10,84
	13.01		Carpintería de Aluminio: Puertas,Ventanas vidriadas	m2	19,00	274.924,03	26.820,91	301.744,94	5.223.556,49	509.597,33	5.733.153,82	10,84
15	PINTURAS										2.941.281,08	5,56
	15.02		Latex p/exteriores	m2	139,00	4.033,90	5.132,98	9.166,88	560.712,15	713.483,68	1.274.195,83	2,41
	15.03		Latex p/interiores	m2	139,00	3.380,23	4.291,35	7.671,57	469.851,68	596.497,09	1.066.348,77	2,02
	15.04		Latex p/cielorrasos	m2	75,00	3.214,12	4.795,70	8.009,82	241.058,88	359.677,61	600.736,49	1,14
16	INSTALACIONES ELÉCTRICAS										5.341.882,23	10,10
	16.01		Acometida de energía (p/Viv.ref.Mod.1)	gl	1,00	577.115,66	164.996,64	742.112,30	577.115,66	164.996,64	742.112,30	1,40
	16.02		Tableros de electricidad (p/Viv.ref.Mod.1)	gl	1,00	939.752,28	82.498,32	1.022.250,59	939.752,28	82.498,32	1.022.250,59	1,93
	16.03		Boca, Brazo de luz; Tomacorriente	u	38,00	77.287,90	16.857,35	94.145,25	2.936.940,08	640.579,26	3.577.519,34	6,76
17	INSTALACIONES SANITARIAS										7.983.261,71	15,09
	17.01		Desagües Cloacales: cañerías y accesorios (p/Viv.ref.Mod.1)	gl	1,00	1.304.505,95	458.660,03	1.763.165,98	1.304.505,95	458.660,03	1.763.165,98	3,33
	17.02		Desagües Pluviales: cañerías y accesorios (p/Viv.ref.Mod.1)	gl	1,00	275.171,53	94.048,08	369.219,62	275.171,53	94.048,08	369.219,62	0,70
	17.03		Provisión Agua: cañerías y accesorios (p/Viv.ref.Mod.1)	gl	1,00	1.404.063,34	287.983,30	1.692.046,64	1.404.063,34	287.983,30	1.692.046,64	3,20
	17.04		Artefactos, Griferías y Accesorios (p/Viv.ref.Mod.1)	gl	1,00	3.816.913,84	341.915,63	4.158.829,47	3.816.913,84	341.915,63	4.158.829,47	7,86
18	INSTALACIONES DE GAS										1.193.952,31	2,26
	18.01		Cañerías y Accesorios 2 picos Gas (p/Viv.ref.Mod.1)	gl	1,00	1.040.602,68	153.349,63	1.193.952,31	1.040.602,68	153.349,63	1.193.952,31	2,26
19	EQUIPAMIENTO										2.824.281,63	5,34
	19.02		Bajo mesadas+Alacenas mdf enchapado	m	2,50	1.108.670,21	21.042,45	1.129.712,65	2.771.675,51	52.606,12	2.824.281,63	5,34
20	VARIOS										335.073,14	0,63
	20.01		Limpieza periódica y final de obra (m2 sup.cub)	m2	75,00	983,98	3.483,66	4.467,64	73.798,59	261.274,54	335.073,12	0,63
TOTAL COSTO NETO				\$			52.888.141,12			100,00	100,00	
TOTAL PRECIO ESTIMADO				Coef.	1,6000				84.621.025,80			100,00